



GEMEINDE ZEININGEN

BAUVERWALTUNG

Kirchweg 26 Tel. 061 855 90 11 E-Mail: bauverwaltung@zeiningen.ch www.zeiningen.ch

wird durch die Bauverwaltung eingetragen

Baugesuch Nr. _____

Eingang:

ordentliches Verfahren, § 60 BauG

Öffentliche Auflage vom: bis:

vereinfachtes Verfahren, § 61 BauG

Schriftliche Zustimmung aller direkten Anstösser vorhanden

30-tägige Frist vom: bis: um Einwendungen zu erheben

Von Bauherrschaft auszufüllen:

Allgemeine Angaben

Bauherrschaft / Gesuchsteller/-in (Name, Vorname, vollständige Adresse):

..... Tel.:
..... Email:

Grundeigentümer/-in (Name, Vorname, vollständige Adresse):

..... Tel.:
..... Email:

Projektverfasser/-in (Name, Vorname, vollständige Adresse):

..... Tel.:
..... Email:

Bauvorhaben

Neubau Umbau oder Anbau Abbruch Zweckänderung Projektänderung

Genauere Bezeichnung (Einfamilienhaus, Garage, Pergola, usw.):

.....

Standort der Baute

Strasse, Hausnummer: Parz. Nr.:

Ortsbezeichnung (sofern keine Strassenbezeichnung):

Gebäudenummer (bei An- und Umbauten): Zone:

Verfahrensart

- vereinfachtes Baubewilligungsverfahren (Bauvorhaben von geringer Bedeutung, schriftliche Zustimmung aller Anstösser)
 ordentliches Baubewilligungsverfahren

Profile

(Hinweis: Die Profilierung des Bauvorhabens hat nur im ordentlichen Verfahren zu erfolgen. Die Bauprofile müssen vor der Publikation des Baugesuchs aufgestellt sein.)

Die Profile sind aufgestellt ab:

Kosten

(zwingend auszufüllen)

Bei Neubauten: Baukosten (ohne Land) CHF

Bei Um-, An- und Aufbauten: Baukosten CHF

Bei Abbruch: Baukosten CHF

Beschreibung des Bauobjekts

Neubau EFH / MFH

Anzahl Geschosse (inkl. Erd- und Dachgeschoss): Anzahl Wohnungen:

..... Wohnungen à Zimmer Wohnungen à Zimmer

..... Wohnungen à Zimmer Wohnungen à Zimmer

Parkplätze total: davon Besucher:

Spielplatzfläche: m²

Umbauter Raum nach SIA 416.....m³

Umbau EFH / MFH

Bisher:

Anzahl Geschosse (inkl. Erd- und Dachgeschoss): Anzahl Wohnungen:

..... Wohnungen à Zimmer Wohnungen à Zimmer

..... Wohnungen à Zimmer Wohnungen à Zimmer

Parkplätze total: davon Besucher:

Spielplatzfläche: m²

Neu:

Anzahl Geschosse (inkl. Erd- und Dachgeschoss): Anzahl Wohnungen:
..... Wohnungen à Zimmer Wohnungen à Zimmer
..... Wohnungen à Zimmer Wohnungen à Zimmer
Parkplätze total: davon Besucher:
Spielplatzfläche: m²

Bauart

Kellerumfassungsmauern:
Umfassungsmauern übrige Geschosse:
Kellerdecke: Decken übrige Geschosse:
Dacheindeckung mit:
Farbliche Gestaltung der Fassaden: Dach:
Heizungsart:
Sofern Wärmepumpe WP aussen aufgestellt WP innen aufgestellt
Regenwasser-Nutzungsanlage: Ja Nein

Entwässerung

Gebäude: Sauberwasser Kanalisation vor Ort versickern
Dach: Sauberwasser Kanalisation vor Ort versickern
Vorplatz: Sauberwasser Kanalisation vor Ort versickern

Ausnutzungsziffer

Bruttogeschossfläche:m²
AZ Bauprojekt:
AZ zulässig:

Energienutzfläche:m²

(zwingend auszufüllen bei Veränderung / Neubau Wohnraum)

Gewerbliche Nutzung

Sind Räume für die gewerbliche Nutzung vorgesehen? Ja Nein
Wenn ja, welche?
Art des Gewerbes:
Anzahl Arbeitsplätze:
Parkplätze total: davon Besucher:

Gesuch um Anschluss

- öffentl. Kanalisation (es ist kein separates Gesuch einzureichen)
- Wasserversorgung ([Zeiningen - Bau: Wasseranschlussgesuch](#))
- Elektrizitätsversorgung
 - Anschlussgesuch ans Energienetz ([Zeiningen - Elektra: Anschlussgesuch ans Energienetz](#))
 - technisches Anschlussgesuch ([Zeiningen - Elektra technisches Anschlussgesuch \(TAG\)](#))
 - Anschlussgesuch Baustrom ([Zeiningen - Elektra: Anschlussgesuch Baustrom](#))
-

Bemerkungen

.....

.....

.....

.....

.....

Beilagen

Neben diesem kommunalen Baugesuchformular in dreifacher Ausführung sind zwingend zusätzlich die Baugesuchunterlagen gemäss der «Baugesuch-Wegleitung Zeiningen» einzureichen!

Unterschrift(en)

Ort/Datum:

Bauherrschaft:

Ort/Datum:

Projektverfasser/-in:

Ort/Datum:

Grundeigentümer/-in:

Wichtig: Auf mangelhafte oder unvollständige Gesuchunterlagen wird nicht eingetreten. Solche Gesuche werden zur Überarbeitung zurückgewiesen. Für eine zügige Verfahrenserledigung empfiehlt es sich daher, ein vollständiges und mängelfreies Baugesuch einzureichen!