

Allgemeine Nutzungsplanung
Kulturlandplan
 gemäss § 15 BauG
 Situation 1:5000

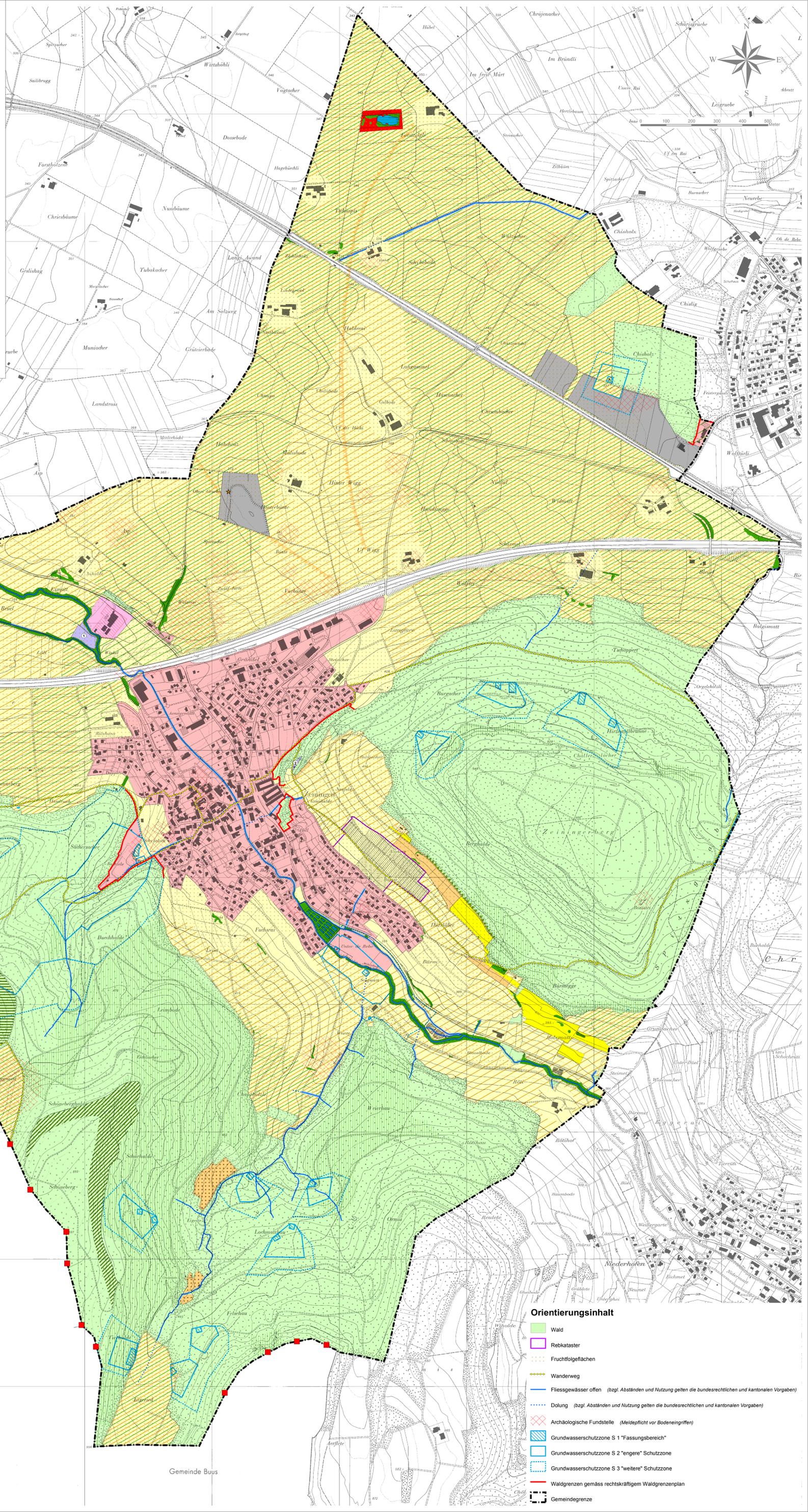
Vorprüfungsbericht vom 21. März 2013
 Mitwirkung vom 21. März 2011 bis 20. April 2011
 Öffentliche Auflage vom 28. März 2013 bis 29. April 2013
 Beschlossen von der Gemeindeversammlung am 4. September 2013

NAMENS DES GEMEINDERATES
 Die Gemeindepräsidentin Der Gemeindegeschreiber

Sabina Nussbaum-Stocker Remo Schreier

Genehmigungsvermerk:

KOCH PARTNER KIRCHPLATZ 2 4310 RHEINFELDEN FON: 062 849 80 80 FAX: 062 874 24 55 WWW.KOPF.CH	Plan-Nr. 035.001.008-3	Status Genehmigung	
	Auftrag-Nr. 035.001.006	Name V. Oeschger	Datum Oktober 2013
	Projektion VO	Datum Oktober 2013	
	Planerstellung VO	Datum Oktober 2013	
	Änderung SET	Datum 10.12.2014	
	Projekt-Info \P\Planung\Zeiningen\035\001\008\035_001_008_3_1\neu\neu.mxd		



Genehmigungsinhalt

Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone

Schutzonen

Naturschutzonen Kulturland

- Feuchtgebiet "Aegelsee"
- Magerwiese
- Fromentalwiese
- Extensive Dauerwiese

Weitere Schutzonen

Naturschutzonen Wald

- Altholzinsel
- Naturwaldgemässe Bestockung
- Naturwaldreservat

Überlagerte Schutzonen

- Landschaftsschutzzone
- Wildtierkorridor

Schutzobjekte

Naturobjekte

- Hecke / Ufer- oder Feldgehölz
- Weiler / Tümpel
- Besonderer Waldrand

Geologische Besonderheiten

- Moränenwall
- Fossile Böden

Kulturobjekte

- Alter Grenzstein

Weitere Zonen gemäss Art. 18 RPG

- Gärtnerzone
- Gärtnerzone: Bereich für Hochbauten
- Zone für Freizeitaktivitäten
- Materialabbauzone

Orientierungsinhalt

- Wald
- Rebkataster
- Fruchtfolgeflächen
- Wanderweg
- Fließgewässer offen (bzgl. Abständen und Nutzung gelten die bundesrechtlichen und kantonalen Vorgaben)
- Dolung (bzgl. Abständen und Nutzung gelten die bundesrechtlichen und kantonalen Vorgaben)
- Archäologische Fundstelle (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
- Grundwasserschutzzone S 1 "Fassungsbereich"
- Grundwasserschutzzone S 2 "engere" Schutzzone
- Grundwasserschutzzone S 3 "weitere" Schutzzone
- Waldgrenzen gemäss rechtskräftigem Waldgrenzenplan
- Gemeindegrenze